



P/9017726

*Ovo Rješenje postalo je izvršno
dana 22. lipnja 2025.*



REPUBLIKA HRVATSKA
**Ministarstvo mora, prometa
i infrastrukture**
Uprava pomorstva



KLASA: UP/I-342-22/18-01/270

URBROJ: 530-03-1-25-4

Zagreb, 12. lipnja 2025. godine

Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture (OIB: 228745151170) (u daljnjem tekstu: Ministarstvo), nadležno temeljem članka 20. stavka 1. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine” br. 83/23 - u daljnjem tekstu: Zakon), rješavajući po prijedlogu granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Ćunski, na lokaciji Uvala Zabodaski, Grad Mali Lošinj, otok Lošinj, izrađenom od strane Povjerenstva za granice pomorskog dobra u Primorsko – goranskoj županiji (KLASA: 342-01/18-05/26, URBROJ: 2170/1-07-02/6-18-02, Rijeka, 10. rujna 2018. i URBROJ: 2170/1-07-02/3-25-04, Rijeka, 03. lipnja 2025. – dopune) (u daljnjem tekstu: predlagatelj), donosi

R J E Š E N J E

- I. **Određuje se granica pomorskog dobra na dijelu k.o. Ćunski, na lokaciji Uvala Zabodaski, Grad Mali Lošinj, otok Lošinj, koja je na grafičkim podlogama – geodetskoj snimci područja i digitalnom ortofoto (DOF) planu, ucrtana i označena linijom crvene boje kao spojnom linijom od točke 1 do točke 26.**
- II. **Određenom granicom iz točke I. ovog Rješenja, u odnosu na preklap katastarskog plana na grafičkoj podlozi – geodetskom snimku područja, u pojas pomorskog dobra obuhvaćene su površine pripadnosti u dijelu k.č.br.: 9468, 9452/6, 9333, 9328, 9325/2, 9306, 9309, 9310, 9206/1, 9206/2, 9207, 9192, 9193, 9187, 9188, 9182, 9189/1, 9181, 9180, 11345, 9164 i 9127/36, sve k.o. Ćunski.**
Granicom, u pojas pomorskog dobra obuhvaćene su za cijelo i površine koje su bez katastarske evidencije, a vidljive kao kopno na javno dostupnom pregledniku Državne geodetske uprave – Geoportalu – digitalni ortofoto snimak iz 2011. godine (u naravi stjenoviti i šljunčana površina bez vegetacije kao prostori prirodnih plaža i betonski mol za vez plovila koji se na grafičkim podlogama položajno nalazi ispod spojne linije točaka 12-13).

Kako je iz grafičke dokumentacije prijedloga (digitalni ortofoto (DOF) plan i fotografije područja) kao i iz javno dostupnog preglednika Državne geodetske uprave – Geoportala vidljivo kroz duži vremenski period nepromijenjeno stanje kopnenih površina za predmetni dio k.o. Čunski, evidentne različitosti odnosno odstupanja stvarnog stanja u odnosu na katastarsko stanje nisu posljedica nasipavanja ili erozije kopna već posljedica stanja katastarskog plana iz vremena njegovog nastanka.

Navedene različitosti odnosno odstupanja iz prethodnog stavka bit će moguće uskladiti u postupku izrade i provedbe geodetskog elaborata temeljem ovog Rješenja.

- III. Granica pomorskog dobra iz točke I. ovog Rješenja, određena je spojom linijom lomnih točaka čiji su položaji definirani koordinatama izraženim u metrima, u HTRS96/TM koordinatnom sustavu kako slijedi:

TOČKA	E	N
1	332861.75	4937445.52
2	332841.09	4937445.54
3	332804.85	4937553.52
4	332796.32	4937562.98
5	332793.86	4937564.75
6	332773.17	4937581.94
7	332767.63	4937583.16
8	332744.54	4937581.52
9	332724.60	4937621.87
10	332713.96	4937639.45
11	332684.23	4937668.27
12	332715.47	4937715.16
13	332740.85	4937706.30
14	332773.92	4937719.49
15	332782.20	4937723.92
16	332957.89	4937764.48
17	332976.98	4937764.77
18	332997.17	4937767.10
19	332996.79	4937777.42
20	333033.05	4937858.82
21	333087.87	4937878.75
22	333144.50	4937796.88
23	333299.31	4937695.42
24	333299.47	4937690.20
25	333318.13	4937607.95
26	333304.77	4937602.77

- IV. Grafičke podloge – geodetski snimak područja s preklapom katastarskog plana i digitalni ortofoto (DOF) plan, obje u mjerilu 1:1000 (izrađivač: društvo Geodetski zavod Rijeka d.o.o., Rijeka, datum izrade: kolovoz 2018. godine) s ucrtanom i označenom granicom pomorskog dobra iz točke I., čine, kao prilozi, sastavne dijelove ovog Rješenja.
- V. Temeljem ovog Rješenja potrebno je izraditi geodetski elaborat u svrhu njegove provedbe s ciljem upisa pomorskog dobra na onim dijelovima granicom obuhvaćenog kopna koji je katastarski evidentiran, a nije još upisan kao takav, te onim dijelovima granicom obuhvaćenog postojećeg kopna koji katastarski nije evidentiran, ali je kao kopno vidljiv na DOF-u 5/2011 i s kojim radnjama će se ujedno uskladiti različitosti između katastarskih i zemljišnoknjižnih evidencija u odnosu na stvarno stanje. Radnju iz prethodnog stavka potrebno je provesti i za k.č.br.: 9468 i 9189/1, obje k.o. Čunski s ciljem njihovih dioba i osnivanja novih čestica zemljišta čije su površine u obuhvatu određene granice pomorskog dobra u kojem dijelu zadržavaju upisani status pomorskog dobra kako je određeno ovim Rješenjem. Nalaže se upravnom tijelu Primorsko – goranske županije u čijem djelokrugu su poslovi pomorstva da u roku od 90 dana od dana zaprimanja ovog Rješenja pokrene izradu geodetskog elaborata iz stavka 1. ove točke, te po njegovoj izradi isti dostavi na daljnji postupak nadležnom tijelu za katastar.
- VI. Dio površina k.č.br.: 9468 i 9189/1, obje k.o. Čunski koje se položajno nalaze izvan obuhvata granice pomorskog dobra određene ovim Rješenjem, gube status pomorskog dobra sukladno članku 25. stavku 1. točki 6. Zakona.
- VII. Temeljem članka 30. Zakona o državnom odvjetništvu („Narodne novine“, br. 67/2018 i 21/2022) u vezi s člankom 9. stavkom 10. Zakona zadužuje se nadležno državno odvjetništvo da poduzme pravne i druge radnje pred nadležnim sudom iz točke VIII. ovog Rješenja u cilju upisa prava vlasništva u korist Republike Hrvatske za nekretnine iz točke VI. ovog Rješenja čim se za to steknu uvjeti.
- VIII. Temeljem članka 25. stavka 1. točke 7. Zakona nalaže se Općinskom sudu u Rijeci, Zemljišnoknjižnom odjelu Mali Lošinj da izvrši upis prava vlasništva u korist Republike Hrvatske za nekretnine iz točke VI. ovog Rješenja čim se za to steknu uvjeti.
- IX. Iznimno, radnje iz točke V. stavka 2., točke VI., točke VII. i točke VIII. ovog Rješenja nije potrebno provesti ukoliko se prilikom izrade geodetskog elaborata utvrdi da određena granica pomorskog dobra u dužini predmetnog obuhvata ne presijeca površine pripadnosti k.č.br.: 9468 i 9189/1, obje k.o. Čunski.

O b r a z l o ž e n j e

Predlagatelj je izradio prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu k.o. Ćunski, na lokaciji Uvala Zabodaski, Grad Mali Lošinj, otok Lošinj, te isti putem Primorsko – goranske županije, Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze (KLASA: 342-01/18-05/26, URBROJ: 2170/1-07-02/6-18-03, Rijeka, 10. rujna 2018.), dostavio dana 13. rujna 2018. godine ovom Ministarstvu, odnosno u to vrijeme nadležnom tijelu ovog Ministarstva na daljnji postupak.

Kako se u međuvremenu temeljem odredbi Zakona promijenila nadležnost rješavanja po prijedlozima granica pomorskog dobra, a tijelo ovog Ministarstva koje je zaprimilo predmetni prijedlog i bilo nadležno za njegovo rješavanje, nije provelo postupak odlučivanja o istom niti donijelo konačno Rješenje, nadležnost dovršetka postupka i rješavanje je na ovom Ministarstvu temeljem članka 20. stavka 1. i članka 219. stavka 2. Zakona.

S obzirom na nadležnost odlučivanja o zaprimljenom prijedlogu granice pomorskog dobra za predmetno područje, ovo Ministarstvo analiziralo je prijedlog i utvrdilo da postoje određene različitosti odnosno neusklađenosti između tekstualnog i grafičkog dijela prijedloga u odnosu na katastarske podatke, te u odnosu na obrazloženje prijedloga i vidljivo stvarno stanje na digitalnom ortofoto (DOF) planu, stoga je u skladu s navedenim elektroničkim putem dana 03. lipnja 2025. godine zatražena od predlagatelja dodatna provjera i dostava očitovanja.

Sukladno navedenom u prethodnom stavku predlagatelj je dana 05. lipnja 2025. godine dostavio ovom Ministarstvu dodatno očitovanje i dopunu tekstualnog dijela prijedloga (KLASA: 342-01/18-05/26, UR.BROJ: 2170/1-07-02/3-25-04).

U tekstualnom dijelu prijedloga granice pomorskog dobra za predmetno područje (osnovni i njegove dopune) predlagatelj, pored ostalog, navodi i sljedeće:

- da su temeljem Plana upravljanja pomorskim dobrom na području Primorsko – goranske županije za 2018. godinu, dana 02. srpnja 2018. godine donijeli prijedlog granice pomorskog dobra koji čini poligon karakterističnih lomnih točaka od 1 do 26 iskazanih u metrima u HDKS Gauss – Krugerovoj projekciji i HTRS/96 TM projekciji, kako je označeno u grafičkom prilogu na digitalnom ortofoto – DOF planu i katastarskom planu u mjerilu 1:1000, izrađenom od ovlaštene geodetske tvrtke Geodetski zavod Rijeka d.o.o.;
- da po prijedlogu u pojas pomorskog dobra ulaze dijelovi čestica 9468, 9452/6, 9333, 9328, 9325/2, 9306, 9309, 9310, 9206/1, 9206/2, 9207, 9192, 9193, 9187, 9188, 9182, 9189/1, 9181, 9180, 11345, 9164 i 9127/36 u k.o. Ćunski;
- da za predmetno područje nema podataka o određenoj granici pomorskog dobra na osnovu prijašnjih zakonskih propisa;
- da očevitom predmetnog područja i uvidom u dokumentaciju nasipavanje i erozije na predmetnom dijelu nisu evidentirane, a u svrhu kontrole istog pri formiranju prijedloga u digitalni ortofoto plan izvršen je i uklop obalne linije Hrvatske osnovne karte u mjerilu 1:5000 (HOK5 iz 1972. godine) dobivene vektorizacijom od strane Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Rijeka;

- da se predmetno područje nalazi na dijelu obale otoka Lošinja, jugozapadno od naselja Artatore i administrativno pripada Gradu Malom Lošnju;
- da područje ispod predložene granice predstavlja većim dijelom prirodnu morsku obalu s kamenitim morskim rubom te nekoliko prirodnih šljunčanih plaža i betonski mol na neevidentiranom dijelu obale (ispod prve priobalne čestice oznake k.č. 9468 k.o. Ćunski), ali da je isti mol vidljiv na ortofotu iz 2011. godine (Geoportal) i HOK karti iz 80-ih godina (kao i dio obale na cijelom potezu) pa zbog navedenog ne smatraju istog nasipom nego neevidentiranim dijelom morske obale koja će biti evidentirana kroz geodetski elaborat pomorskog dobra;
- da se s obzirom na stanje na terenu, katastarsko i vlasničko stanje i liniju 6,0 m od crte SVVV prijedlog granice pomorskog dobra predlažu do linije 6,0 m, ruba vegetacije, ruba plaže te po liniji suhozida – gromače uz more i da je tako predložena granica na udaljenosti od 6,0 do 21,0 metar od crte SVVV;
- da po točkama predložena granica započinje u točki 1 na crti SVVV na morskoj obali iz koje se diže u točku 2 i prati liniju vegetacije/zelenila do točke 3, nastavlja linijom 6,0 m od SVVV do točke 6, između točaka 6 i 7 ide rubom vegetacije pa do točke 8 po liniji 6,0 m od SVVV, od točke 8 nastavlja linijom vegetacije do točke 10 od koje nastavlja linijom 6,0 m od SVVV do točke 11 odakle prati rub plaže do točke 12, od točke 12 do 13 prati liniju 6,0 m te dalje liniju vegetacije do točke 18, između točaka 18 i 19 je na liniji 6,0 m te opet nastavlja rubom vegetacije do točke 20, između točaka 20 i 21 prati liniju ruba plaže te od točke 21 nastavlja linijom suhozida/gromače uz more do točke 24, nakon koje nastavlja rubom vegetacije do točke 25 gdje se lomi i završava u točki 26 na morskoj obali na crti SVVV;
- da je s obzirom na stane katastarskog operata iz vremena kada je isti nastao evidentno odstupanje u odnosu na stanje na terenu i digitalni ortofoto plan što nije posljedica erozije nego stanja postojećeg katastarskog operata;
- da je kompletan prijedlog granice pomorskog dobra izrađen na digitalnoj podlozi katastarskog plana iz vremena izrade prijedloga iz 2018. godine, a budući da je naknadno nastupila homogenizacija katastarskih planova kojom je grafički uklop katastarskog plana različit u odnosu na ondašnji, došlo je do određenih razlika koje će biti točno definirane kod izrade geodetskog elaborata za evidenciju i upis pomorskog dobra nakon određene granice pomorskog dobra;
- da neusklađenosti pisanog i grafičkog dijela katastarskog operata u odnosu na k.č. 9206, 9206/1 i 9206/2 k.o. Ćunski datiraju još od 1915. godine, da su iste neusklađenosti ispravljene tek naknadnom homogenizacijom katastarskih planova, a vremenski nakon 2018. godine kada je dostavljen prijedlog;
- da se prema Prostornom planu uređenja Grada Malog Lošinja predmetno područje nalazi dijelom izvan građevinskog područja naselja, dijelom kao šuma gospodarske namjene, ostala poljoprivredna tla šume dok je akvatorij uvale Zabodaski planiran kao sidrište i dvije prirodne plaže;

- da priloge prijedloga čine digitalni ortofoto plan s ucrtanim prijedlogom granice pomorskog dobra, geodetski snimak područja s uklopljenom kopijom katastarskog plana i ucrtanim prijedlogom granice pomorskog dobra, popis koordinata karakterističnih lomnih točaka predložene granice u državnom koordinatnom sustavu, popis parcela koje ulaze u predloženi pojas pomorskog dobra, fotografije područja, kopija katastarskog plana, izvodi iz posjedovnog lista i zemljišne knjige i uvjerenje o podacima iz dokumenata prostornog uređenja.

U odnosu na prijedlog granice pomorskog dobra i njegovu dokumentaciju, dodatno očitovanje i dopunu predlagatelja, te dodatnu provjeru javno dostupnih podataka Državne geodetske uprave (Geoportal) po pitanju eventualno naknadno nastalih promjena između vremena zaprimanja prijedloga i odlučivanja o istom, utvrđeno je i smatra se kako slijedi:

- tekstualni i grafički dio prijedloga granice pomorskog dobra za predmetno područje usklađeni su;
- predloženom granicom u obuhvatu pomorskog dobra je onaj dio kopna koji po svojim prirodnim obilježjima, izgledu, položaju i načinu upotrebe predstavlja pojas kopna u izravnom kontaktu s morem čineći kao takav pomorsko dobro prema članku 6. Zakona;
- predložena granica na kopnu razgraničuje pojas kopna koji prema navedenim značajkama iz prethodnog stavka čini pomorsko dobro, od kopna koji to nije, uvažavajući pritom cijelom dužinom obuhvata i zakonski propisanu minimalnu širinu pojasa kopna uz more koji čini kopneni dio pomorskog dobra prema članku 6. Zakona;
- predloženom granicom obuhvaćeni pojas kopna uz more predstavlja najvećim dijelom katastarski i zemljišnoknjižno evidentirani obalni pojas, a manjim dijelom katastarski i zemljišnoknjižno neevidentirani obalni pojas što je posljedica katastarski neevidentiranog kopna nastalog prirodnim putem (u naravi stjenovito/šljunčana obala s jednim manjim betonski molom) te je kao kopno vidljiv i na digitalnom pregledniku Državne geodetske uprave – Geoportalu – digitalnom ortofotu iz 2011. godine;
- postojeće stanje obalnog pojasa čitavom dužinom predmetnog obuhvata nepromijenjeno je kroz duži vremenski period;
- iz razloga što granicom obuhvaćeni pojas kopna uz more prema službenim evidencijama nema u cijelosti upisan status pomorskog dobra, kao i razloga što za predmetno područje postoje izražene različitosti katastarskog stanja u odnosu na stvarno stanje, predstavljaju razloge, a ujedno i zakonsku osnovu za propisivanje obveze izrade geodetskog elaborata za daljnju provedbu predmetnog postupka, a sve u svrhu usklađivanja katastarskog stanja s stvarnim stanjem te upisa temeljem ovog Rješenja određenog pomorskog dobra u cijelosti kao takvog u službene evidencije;
- iz razloga navedenih u prethodnom stavku, kao i razloga (ukoliko se utvrde kao iznimka) provođenja usklađivanja statusa zemljišta koje ostaje izvan određene granice pomorskog dobra temeljem članka 25. stavka 6. i stavka 7. Zakona, postoji zakonska osnova za propisivanje obveze izrade geodetskog elaborata za daljnju provedbu ovog Rješenja, sukladno Glavi III. Zakona.

Slijedom navedenog, u cijelosti se prihvaća prijedlog predlagatelja za određivanje granice pomorskog dobra za predmetno područje, te je odlučeno kao u izreci ovog Rješenja.

Predmetno područje predstavlja dio obalnog pojasa na lokaciji uvale Zabodaski, na otoku Lošinju, administrativne pripadnosti Gradu Malom Lošinju i katastarskoj općini Čunski.

Određenom granicom pomorskog dobra obuhvaćen je dio kopna koji sukladno dokumentaciji prijedloga (ortofoto plan i fotografije područja) predstavlja obalni pojas položajno u izravnom kontaktu s morem, a prema izgledu i namjeni u naravi u neposrednoj vezi s morem i služi njegovom uobičajenom korištenju i upotrebi. Cijelom dužinom predmetnog obuhvata u cijelosti je zadovoljen i zakonski propisani minimum širine pojasa kopna koji se smatra pomorskim dobrom.

Obalni pojas iz prethodnog stavka najvećim dijelom katastarski i zemljišnoknjižno je evidentiran kao kopno, a manjim dijelom nije evidentiran, ali je kao površina kopna vidljiv na digitalnom pregledniku Državne geodetske uprave – Geoportalu – digitalnom ortofotu iz 2011. godine.

Granicom obuhvaćeni dio kopna predstavlja pojas nastao prirodnim putem, koji u naravi čini stjenovite i šljunčane neuređene površine najvećim dijelom bez vegetacije kao prostore prirodnih plaža, uključujući manji betonski mol korišten za vez plovila i prilazno stepenište do istog mola.

Prema katastarskim podacima iz prijedloga (osnovni i dopunjeni popis čestica, geodetski snimak područja), granicom obuhvaćene površine kopna pripadnosti su u dijelu k.č.br.: 9468, 9452/6, 9333, 9328, 9325/2, 9306, 9309, 9310, 9206/1, 9206/2, 9207, 9192, 9193, 9187, 9188, 9182, 9189/1, 9181, 9180, 11345, 9164 i 9127/36, sve k.o. Čunski.

Nastavno na liniju određene granice, u dubinu kopna prostiru se površine koje prema stanju u naravi sukladno dokumentaciji prijedloga (ortofoto plan i fotografije područja) predstavljaju najvećim dijelom neizgrađene površine obrasle visokom vegetacijom, a manjim dijelom izgrađene površine kao građevine za stanovanje, čineći prostor koji položajem, izgledom i namjenom ne predstavlja pomorsko dobro iz članka 6. Zakona.

Određena granica pomorskog dobra za predmetno područje je spojna linija od početne točke 1 do završne točke 26.

Opisno, granica pomorskog dobra započinje u točki 1 koja je položajno na crti srednjih viših visokih voda, nakon koje se u smjeru jugozapada „diže“ u kopno i presijecajući u naravi stjenovitu površinu bez vegetacije dolazi u točku 2, nakon koje se „lomi“ nastavljajući u smjeru sjevera i prateći liniju vegetacije (zelenila) dolazi do točke 3.

Prema katastarskim podacima iz prijedloga, granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 1-2 presijeca površinu koja je dijelom bez katastarske evidencije, a dijelom je pripadnosti k.č.br. 9468 k.o. Čunski, a između spojne linije točaka 2-3 prati među razgraničenja k.č.br. 9468 k.o. Čunski s k.č.br.: 9452/5 i 9452/6, obje k.o. Čunski.

Od točke 3 granica pomorskog dobra blago se „lomi“ nastavljajući u smjeru sjeverozapada i presijecajući u naravi liniju vegetacije (zelenila) radi poštivanja zakonskog minimuma širine pojasa kopna koji se smatra pomorskim dobrom, preko lomnih točaka 4 i 5, dolazi u točku 6.

Prema katastarskim podacima iz prijedloga, granica pomorskog dobra u dijelu spojne linije točaka 3-4 i 5-6 presijeca površinu pripadnosti k.č.br. 9452/6 k.o. Čunski, a u dijelu spojne linije točaka 4-5 prati među razgraničenja k.č.br. 9452/6 s k.č.br. 9468, obje k.o. Čunski.

Od točke 6 granica pomorskog dobra nastavlja u smjeru sjeverozapada i prateći u naravi liniju vegetacije (zelenila) dolazi do točke 7, nakon koje do točke 8 presijeca liniju vegetacije (zelenila) radi poštivanja zakonskog minimuma širine pojasa kopna koji se smatra pomorskim dobrom.

Prema katastarskim podacima iz prijedloga, granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 6-8 presijeca površine pripadnosti k.č.br.: 9452/6, 9333 i 9328, sve k.o. Čunski.

Od točke 8 granica pomorskog dobra nastavlja i dalje u smjeru sjeverozapada i prateći u naravi liniju vegetacije (zelenila), preko lomne točke 9, dolazi u točku 10, nakon koje do točke 11 presijeca liniju vegetacije (zelenila) radi poštivanja zakonskog minimuma širine pojasa kopna koji se smatra pomorskim dobrom.

Prema katastarskim podacima iz prijedloga, granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 8-11 dijelom presijeca površine pripadnosti k.č.br.: 9328, 9325/2, 9333 i 9306, sve k.o. Čunski, a dijelom prati među razgraničenja k.č.br. 9468 s k.č.br.: 9333, obje k.o. Čunski.

Od točke 11 granica pomorskog dobra „lomi“ se u smjeru sjevera/sjeveroistoka i prateći u naravi kopnenu stranu (rub) šljunčane površine dolazi u točku 12.

Prema katastarskim podacima iz prijedloga, granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 11-12 presijeca površine pripadnosti k.č.br.: 9468, 9309 i 9310, sve k.o. Čunski.

Od točke 12 granica pomorskog dobra „lomi“ se u smjeru jugoistoka/istoka i do točke 13 presijeca u naravi liniju vegetacije (zelenila) radi poštivanja zakonskog minimuma širine pojasa kopna koji se smatra pomorskim dobrom.

Prema katastarskim podacima iz prijedloga, granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 12-13 presijeca površine pripadnosti k.č.br.: 9310 i 9468, obje k.o. Čunski.

Od točke 13 granica pomorskog dobra nastavlja u smjeru istoka i prateći u naravi liniju vegetacije (zelenila), preko spojne linije lomnih točaka 14-17, dolazi u točku 18.

Prema katastarskim podacima iz prijedloga, granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 13-18 presijeca površine pripadnosti k.č.br.: 9206/1, 9206/2 i 9468, sve k.o. Čunski.

Od točke 18 granica pomorskog dobra „lomi“ se u smjeru sjevera i do točke 19 presijeca u naravi liniju vegetacije (zelenila) radi poštivanja zakonskog minimuma širine pojasa kopna koji se smatra pomorskim dobrom, a od točke 19 nastavlja u smjeru sjevera/sjeveroistoka i do točke 20 prati liniju vegetacije (zelenila).

Prema katastarskim podacima iz prijedloga, granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 18-20 presijeca površine pripadnosti k.č.br.: 9206/2, 9468, 9207 i 9188, sve k.o. Čunski.

Od točke 20 granica pomorskog dobra nastavlja u smjeru sjeveroistoka i prateći u naravi kopnenu stranu (rub) šljunčane površine dolazi u točku 21.

Prema katastarskim podacima iz prijedloga, granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 20-21 presijeca površine pripadnosti k.č.br.: 9188, 9192 i 9193, sve k.o. Čunski.

Od točke 21 granica pomorskog dobra „lomi“ se i nastavlja u smjeru jugoistoka i prateći u naravi liniju suhozida (gromača) dolazi u točku 22, nakon koje nastavno prateći i dalje liniju suhozida (gromača) u smjeru istoka i juga, preko lomne točke 23, dolazi u točku 24.

Prema katastarskim podacima iz prijedloga, granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 21-24 presijeca površine pripadnosti k.č.br.: 9187, 9188, 9182, 9181, 9189/1, 9180, 11345 i 9164, sve k.o. Čunski.

Od točke 24 granica pomorskog dobra nastavlja u smjeru juga i prateći u naravi liniju vegetacije (zelenila) dolazi u točku 25.

Prema katastarskim podacima iz prijedloga, granica pomorskog dobra u dijelu spojne linije točaka 24-25 presijeca površinu pripadnosti k.č.br.: 9127/36, k.o. Čunski.

Od točke 25 granica pomorskog dobra „lomi“ se prema moru u smjeru jugozapada i presijecajući u naravi stjenovitu površinu bez vegetacije dolazi u završnu točku 26 koja je položajno na crti srednjih viših visokih voda.

Prema katastarskim podacima iz prijedloga, granica pomorskog dobra između spojne linije točaka 25-26 presijeca površinu pripadnosti k.č.br.: 9189/1, k.o. Čunski.

Predmetnom granicom u pojas pomorskog dobra obuhvaćen je dio kopna koji u naravi predstavlja stjenovite i šljunčane površine kao prostore neuređenih prirodnih plaža, uključujući i manji betonski mol za vez plovila s pristupnim stepeništem.

Slijedom svega navedenog, odlučeno je kao u dispozitivu Rješenja.

Temeljem članka 95. stavaka 1. i 2. Zakon o općem upravnom postupku („Narodne novine br. 47/2009 i 110/2021), ovo Rješenje dostavlja se javnom objavom na oglasnoj ploči na službenoj mrežnoj stranici Ministarstva, a dostava se smatra se obavljenom istekom osmog dana od dana javne objave na oglasnoj ploči na službenoj mrežnoj stranici Ministarstva.

Ovo Rješenje objavit će se na službenim stranicama ovog Ministarstva, nakon njegove izvršnosti, sukladno članku 26. Zakona.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe mjesno nadležnom upravnom sudu u roku od 30 dana od dana dostave ovog Rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana javne objave rješenja na oglasnoj ploči na službenoj mrežnoj stranici Ministarstva.



Prilozi – grafičke podloge:

- geodetski snimak područja s preklapom katastarskog plana i digitalni ortofoto (DOF) plan, obje u mjerilu 1:1000.

Dostaviti:

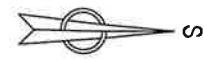
- W 1. Službena mrežna stranica Ministarstva mora, prometa i infrastrukture;
2. Primorsko - županija (OIB: 32420472134)
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra
putem
Upravnog odjela za pomorsko dobro, promet i veze
51000 RIJEKA, Slogin Kula 2/VI;
3. Županijsko državno odvjetništvo u Rijeci (OIB: 03377753055)
51000 RIJEKA, Frana Kurelca 3;
4. Arhiva, ovdje.

Na znanje:

- Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel Mali Lošinj
51550 MALI LOŠINJ, Riva lošinjskih kapetana 14;
- Državna geodetska uprava
Područni ured za katastar Rijeka
Odjel za katastar nekretnina Mali Lošinj
51550 MALI LOŠINJ, Riva lošinjskih kapetana 7.

PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA

GRAFIČKI PRIKAZ



332700
4937500

- Legenda:
- linija srednjih viših visokih voda
 - - - linija 6m od srednjih viših visokih voda
 - prijedlog granice pomorskog dobra

GRAFIČKI PRILOG:
granica pomorskog dobra izvan lučkog područja ucrтана na uklopljeni katastarski plan
(prema zahtjevu PGŽ - UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE)

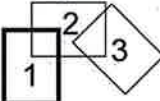
LOKACIJA : Uvala Zabodaski

K.O. : ČUNSKI
broj lista : 1/3
mjerilo : 1 : 1000
datum : kolovoz 2018.
izradio : GEODETSKI ZAVOD RIJEKA d.o.o.



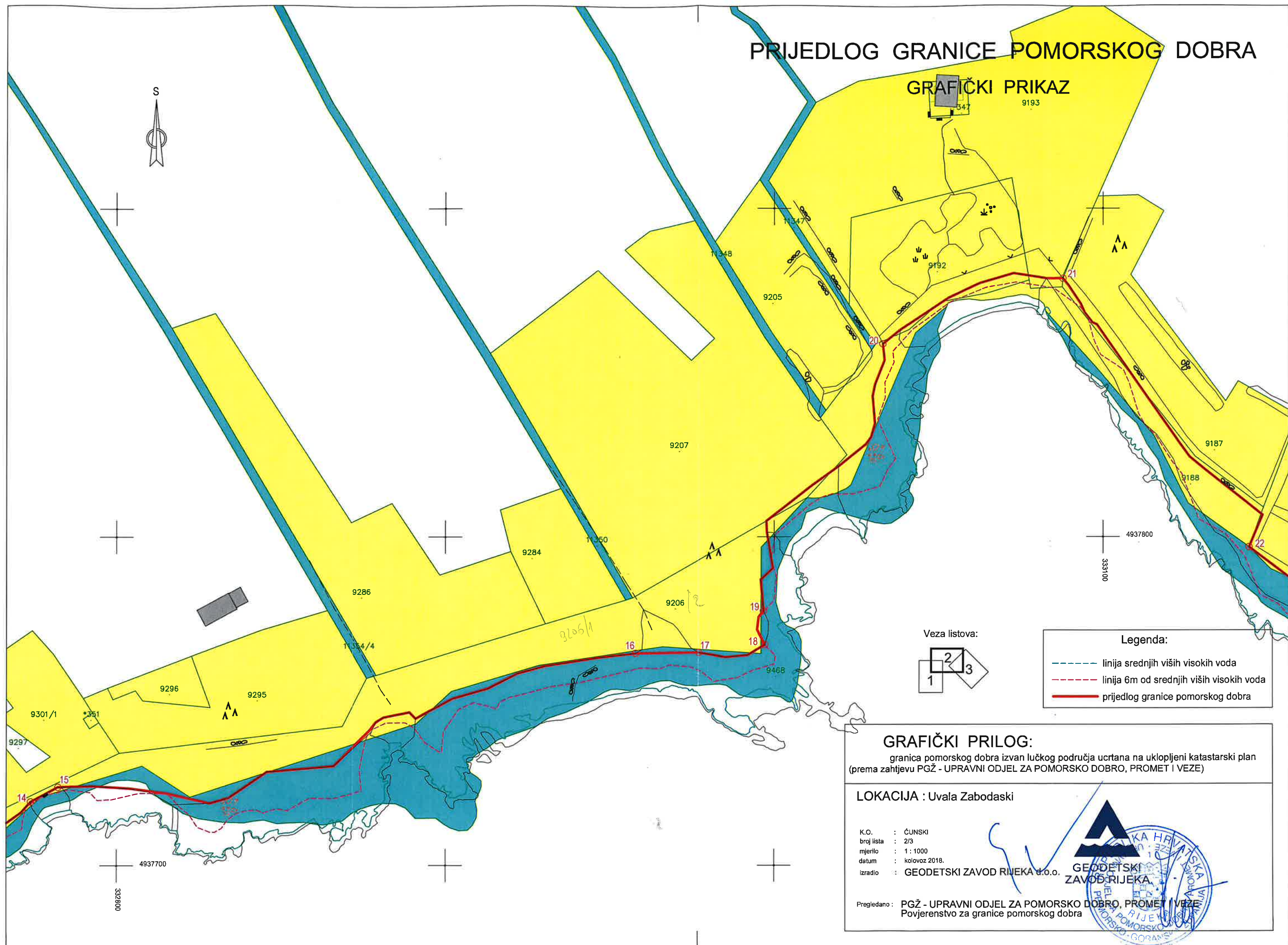
Pregledano : PGŽ - UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra

Veza listova:

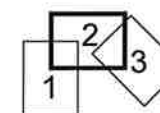


PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA

GRAFIČKI PRIKAZ



Veza listova:



Legenda:

- linija srednjih viših visokih voda
- - - linija 6m od srednjih viših visokih voda
- prijedlog granice pomorskog dobra

GRAFIČKI PRILOG:

granica pomorskog dobra izvan lučkog područja ucrтана na uklopljeni katastarski plan (prema zahtjevu PGŽ - UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE)

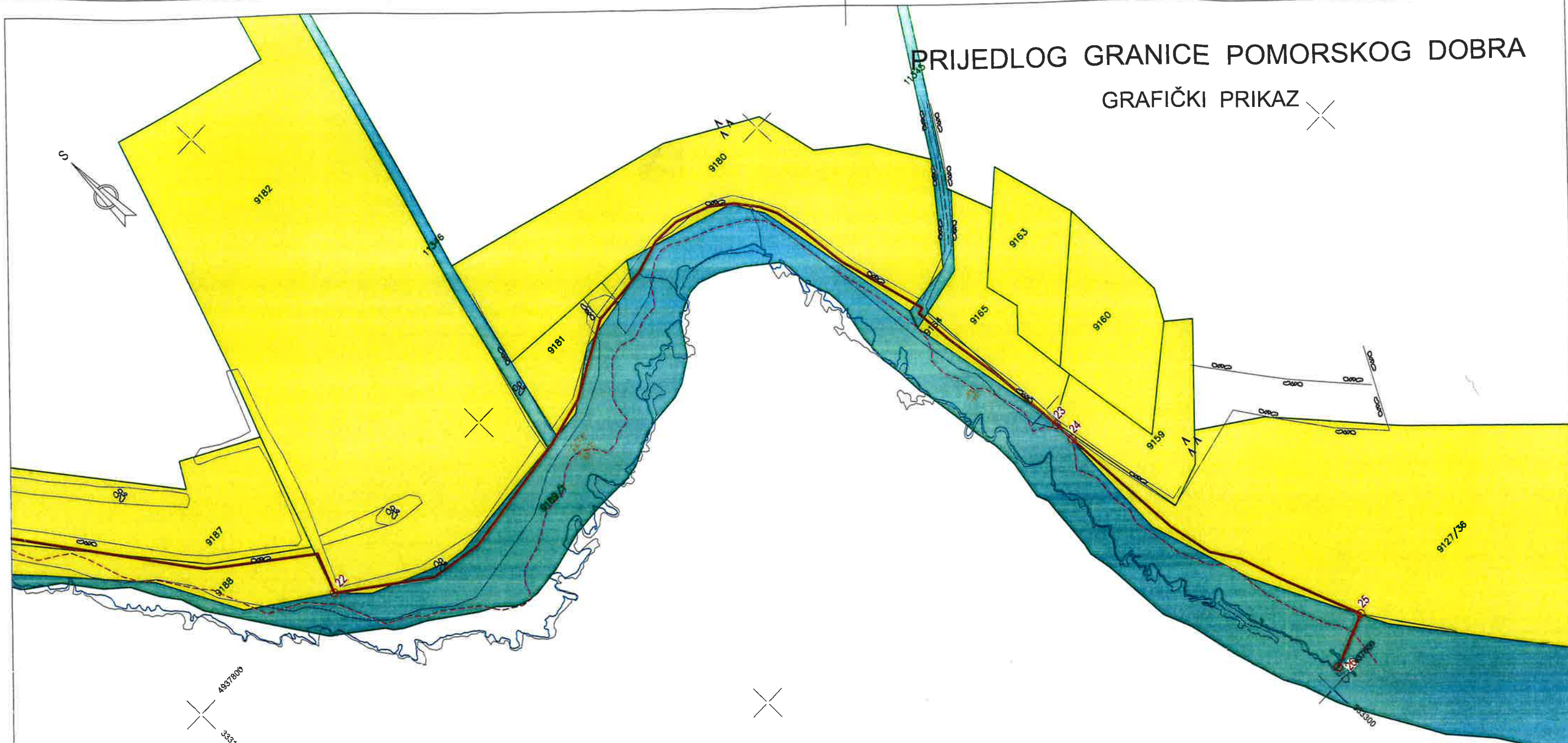
LOKACIJA : Uvala Zabodaski

K.O. : ČUNSKI
broj lista : 2/3
mjerilo : 1 : 1000
datum : kolovoz 2018.
izradio : GEODETSKI ZAVOD RIJEKA d.o.o.

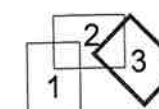


Pregledano : PGŽ - UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra

PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA GRAFIČKI PRIKAZ



Veza listova:



Legenda:

- linija srednjih viših visokih voda
- linija 6m od srednjih viših visokih voda
- prijedlog granice pomorskog dobra

GRAFIČKI PRILOG:

granica pomorskog dobra ucrтана na uklopljeni katastarski plan
(prema zahtjevu PGŽ - UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE)

LOKACIJA : Uvala Zabodaski

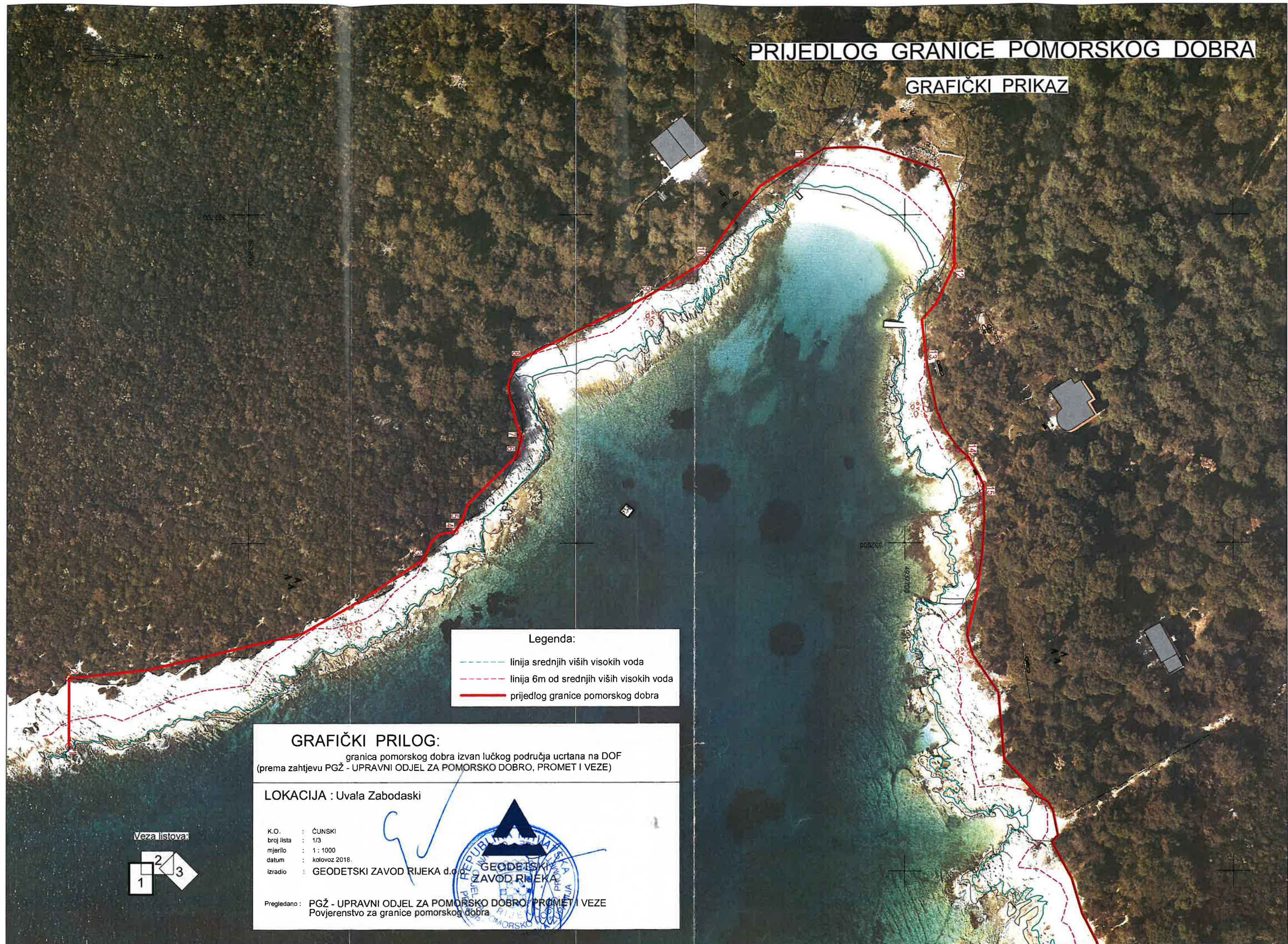
K.O. : ČUNSKI
broj isla : 3/3
mjerilo : 1 : 1000
datum : kolovoz 2018.
izradio : GEODETSKI ZAVOD RIJEKA d.o.o.

**GEODETSKI
ZAVOD RIJEKA**

Pregledano: PGŽ - UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra

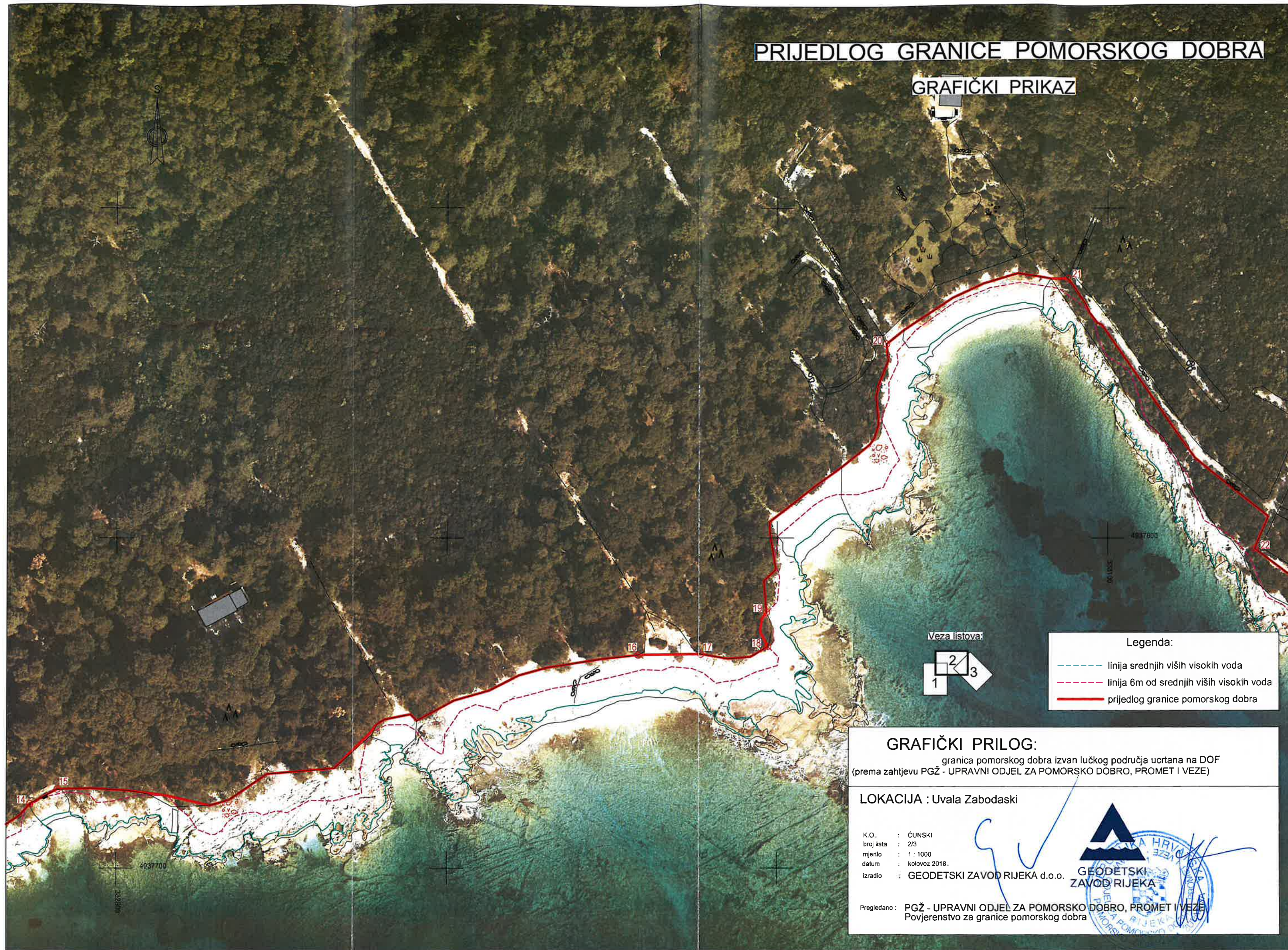
PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA

GRAFIČKI PRIKAZ



PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA

GRAFIČKI PRIKAZ



Legenda:

- linija srednjih viših visokih voda
- - - linija 6m od srednjih viših visokih voda
- prijedlog granice pomorskog dobra

GRAFIČKI PRILOG:

granica pomorskog dobra izvan lučkog područja ucrтана na DOF
(prema zahtjevu PGŽ - UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE)

LOKACIJA : Uvala Zabodaski

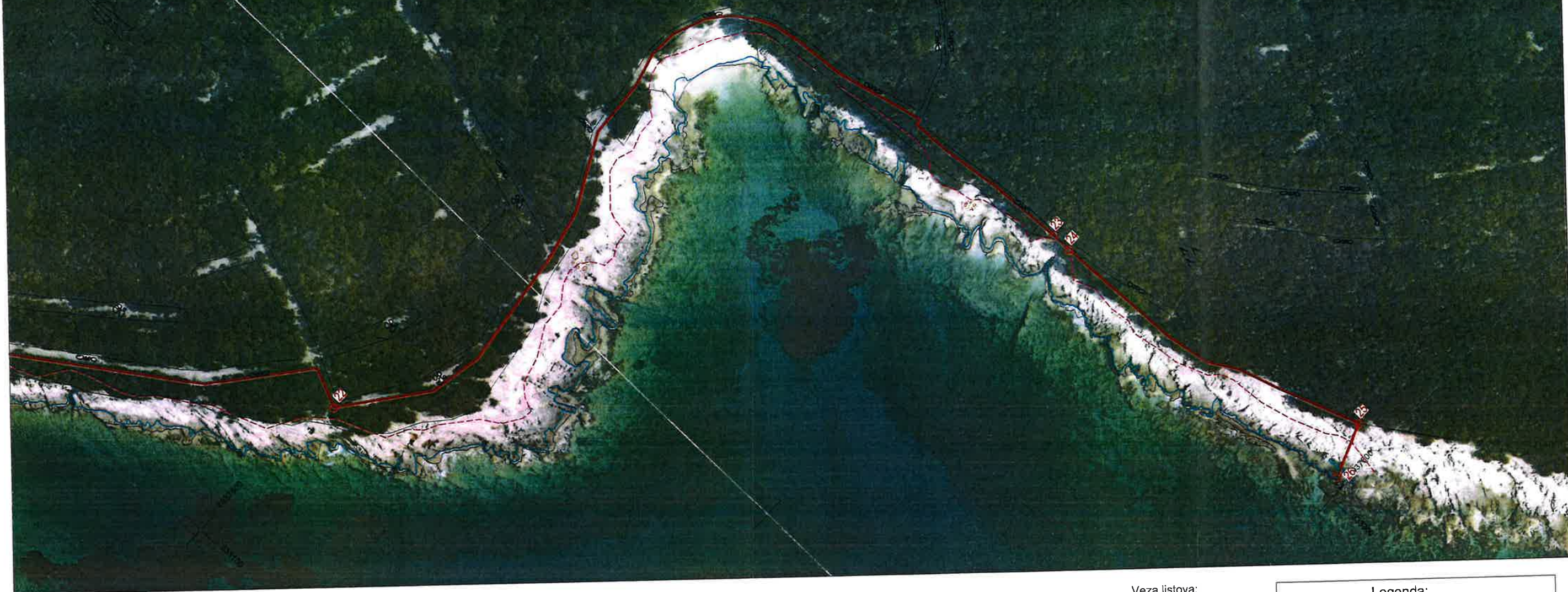
K.O. : ČUNSKI
broj lista : 2/3
mjerilo : 1 : 1000
datum : kolovoz 2018.
izradio : GEODETSKI ZAVOD RIJEKA d.o.o.



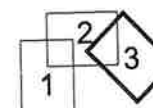
Pregledano : PGŽ - UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra

PRIJEDLOG GRANICE POMORSKOG DOBRA

GRAFIČKI PRIKAZ



Veza listova:



Legenda:

- linija srednjih viših visokih voda
- - - linija 6m od srednjih viših visokih voda
- prijedlog granice pomorskog dobra

GRAFIČKI PRILOG:

granica pomorskog dobra ucrтана na DOF
(prema zahtjevu PGŽ - UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE)

LOKACIJA : Uvala Zabodaski

K.O. : ČUNSKI
broj lista : 3/3
mjerilo : 1 : 1000
datum : kolovoz 2019.
izradio : GEODETSKI ZAVOD RIJEKA d.o.o.



Pregledano: PGŽ - UPRAVNI ODJEL ZA POMORSKO DOBRO, PROMET I VEZE
Povjerenstvo za granice pomorskog dobra